

# maisons & BOIS international

Février/mars 2013 - FRANCE METRO : 5,50 € - DOMI : 6,55 € - BELUX : 6,30 € - D. : 7,50 € - PORT CONT. : 6,80 € - CAN : 9,95 \$ CAD. - CH. : 11 FS - NCAUS : 720 CFP - POLS. : 720 CFP

N°111



## Un certain art de vivre à la Française !

**Rénovation** : Une ferme traditionnelle du Haut-Jura  
**Architecture** : Toiture courbe et jeux de formes  
**Maison en chiffres** : 100 m<sup>2</sup> pour moins de 100 000 €



**LES NOUVELLES TENDANCES MONTAGNARDES  
ALPES, SUISSE, CANADA, ITALIE**

L 19646 - 111 - F : 5,50 € - RD







## Enthousiasmant

Photos : Schoolmeters – Texte : Vincent Girardet

Outre des prestations et une architecture qui séduisent forcément, une autre particularité suscite de l'intérêt. Cette maison a été réalisée dans le cadre d'une coopérative de construction.

« **C'**est une maison commercialisée avec notre Coopérative de Construction Bois CCB », explique Grégory Myotte-Duquet, cogérant de l'entreprise Myotte-Duquet. CCB est une coopérative créée il y a 5 ans et regroupant une dizaine d'artisans (terrassier, maçon, plombier chauffagiste, carreleur électricien ou plaquiste) et Myotte-Duquet. « Notre coopérative est née pour proposer sur le marché des maisons bois clés en main dans le cadre du contrat réglementé "CCMI" (Contrat de Construction de Maisons Individuelles) et pour offrir aux clients l'ensemble des garanties et assurances qui y sont rattachées comme les garanties de remboursement et de livraison à prix et délais convenus, les protections juridiques, l'assurance

dommage-ouvrage au prix le plus compétitif du marché, l'assurance décennale et responsabilité civile. » Pour Myotte-Duquet, c'était également une manière de regrouper des artisans de confiance avec lesquels ils ont l'habitude de travailler et former ainsi un collectif dynamique. Un pôle de compétences sur lequel ont pu se reposer les propriétaires.

### Prestations

Lorsque les clients viennent voir l'entreprise ils savent exactement ce qu'ils veulent. « Ils avaient vu sur notre site une maison avec une toiture cintrée que nous avons déjà réalisée », se souvient Grégory Myotte-Duquet. Le terrain est idéal : plein sud, aucune contrainte de voisinage et une très belle vue. Ce qui attire l'œil



**Les toitures terrasses (non accessibles) contiennent la volumétrie d'ensemble évitant ainsi tout risque de massivité. La toiture courbe est couverte de zinc à joint debout.**

c'est bien évidemment cette magnifique toiture courbe couverte de zinc. Un élément fort et original rendu possible par l'utilisation de bois lamellé-collé et du Sapisol Simonin. Ce dernier est un élément de toit complet intégrant le support de couverture, l'isolant (polystyrène graphité) et le parement intérieur. C'est un produit qui permet une grande rapidité d'exécution, élimine les ponts thermiques et permet de grande portée comme c'est le cas ici. Dans une composition différente, deux volumes bas, à toiture plate, situés de part et d'autre du corps principal atténuent efficacement la stature de la maison.

**Le complexe isolant en toiture est réalisé avec du Sapisol (de chez Simonin) qui intègre le support de couverture, l'isolant (polystyrène graphité) et le parement intérieur en un seul élément. D'où leur nom de panneau sandwich ! C'est un matériau qui offre une grande rapidité d'exécution, élimine les ponts thermiques et permet de grande portée comme c'est le cas ici. 60 mm fibre de bois supplémentaires améliorent le confort phonique.**







**Les menuiseries Internorm en bois/alu conviennent parfaitement aux plus hautes exigences comme les maisons à faible consommation d'énergie et les maisons passives. Le revêtement en aluminium sur le côté extérieur permet d'obtenir une surface résistante aux intempéries et facile d'entretien.**

Compte tenu de l'orientation, les apports solaires passifs ont bien évidemment été privilégiés. La lumière et la chaleur n'ont qu'à pénétrer par des baies vitrées soigneusement dimensionnées et réparties. Un pourcentage de vitrage bien dosé pour profiter du soleil en hiver sans que celui-ci ne devienne un ennemi l'été. Parachevant le tout, des poteaux inclinés en acier galvanisé ont été utilisés pour reprendre le débord de toit et supporter le balcon.





Cette structure est à la fois fine et plus durable qu'une structure bois en extérieur.

Voilà un ensemble qui a de l'allure ! Au-delà des formes, il y a ce dialogue entre les matériaux : entre les larges lames de mélèze brossé (bardage), le gris anthracite des panneaux ciment peints en usine (une exclusivité Myotte-Duquet), le zinc de la toiture, les poteaux en acier. Un mélange de matières et d'effets graphiques, complémentaires et harmonieux.

## Compétences

Pour cette maison, les propriétaires ont pu compter sur des équipes rigoureuses et une entreprise dont l'histoire familiale est liée au bois depuis plus de 50 ans. L'entreprise regroupe aujourd'hui une vingtaine de personnes (dont un bureau d'études et des équipes d'atelier et de chantier) et réalise une vingtaine de maisons individuelles à structure bois tous les ans.

**Constructeur** : Myotte-Duquet – Fournets-Luisans (25)

**Couverture/zinguerie** : L'J Toiture – Montlebon (25)

**Maçonnerie** : CHD – Orchamps-Vennes (25)

**La maison est équipée de brise-soleil orientables électriques Profalux avec centralisation radio comme ici dans la cuisine.**

**Ci-dessous**

↓ **L'isolation des murs est réalisée avec 200 mm de laine de bois en couches croisées : 160 entre les montants d'ossature et 40 mm à l'intérieur.**

