



HABITAT



TRAVAIL



LOISIRS

NOS RÉALISATIONS SUR :  
[www.myotteduquet.com](http://www.myotteduquet.com)

Franche-Comté/Bourgogne - Annecy - Pays de Gex - Suisse romande

myotte-creation credits images studio schoolmeesters

SIÈGE : 25390 Fournets-Luisans • Tél. +33 (0)3 81 43 56 51



# V

*Vous rêvez d'une chambre d'amis indépendante, d'une chambre d'hôte ?*

*Vous voulez travailler à la maison sans encombrer le salon, faire des économies de temps et de carburant ?*

*Vous avez envie d'un atelier d'artiste, d'écouter votre musique préférée dans un espace dédié et insonorisé, vous avez envie de votre propre espace détente avec sauna ?*

*Vous rêvez de plus d'espace à vivre ?*



## La solution s'appelle **NEST**®

### **NEST** répond à vos besoins, vos envies :

il offre un espace à vivre indépendant et 100% compatible avec son environnement. NEST existe dans un large choix de dimensions, d'équipements et de revêtements extérieurs.

### **NEST** est indépendant :

il vous permet de bénéficier des installations existantes de votre résidence principale, n'impose pas de travaux lourds, tout en vous offrant une vraie indépendance.

### **NEST** est évolutif et nomade :

il peut facilement être agrandi, transformé, déplacé.

### **NEST** est proposé à la carte :

version de base, agencée, personnalisée...

À vous de choisir le niveau de finition.

### **NEST** est respectueux de l'environnement :

Sa structure fait la part belle au sapin du Jura local.

Sa mise en place en une journée respecte le site d'accueil (pas de fondations lourdes) et ne génère pas de nuisance.

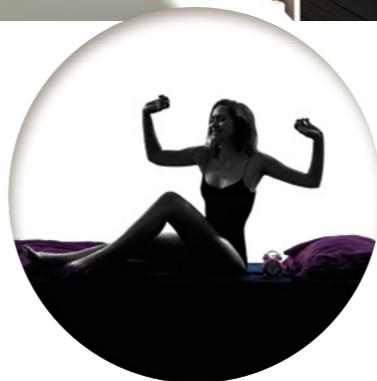
Son isolation et sa conception bioclimatique en font un habitat confortable et très économe en énergie.

### **NEST** est une valeur sûre :

il est conçu et réalisé par Myotte-Duquet Habitat, professionnel reconnu depuis une trentaine d'années dans l'habitat bois haut de gamme.

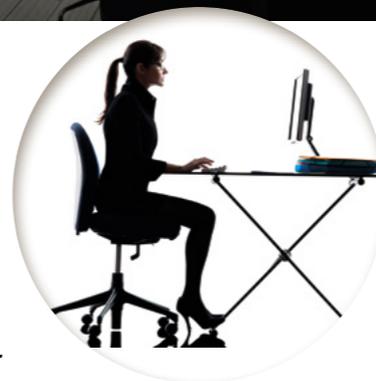
## HABITAT

Annexe d'une habitation existante, **NEST** devient chambre d'amis, chambre d'hôtes, ou à louer. Installé en campagne **NEST** adopte le profil d'une résidence secondaire.



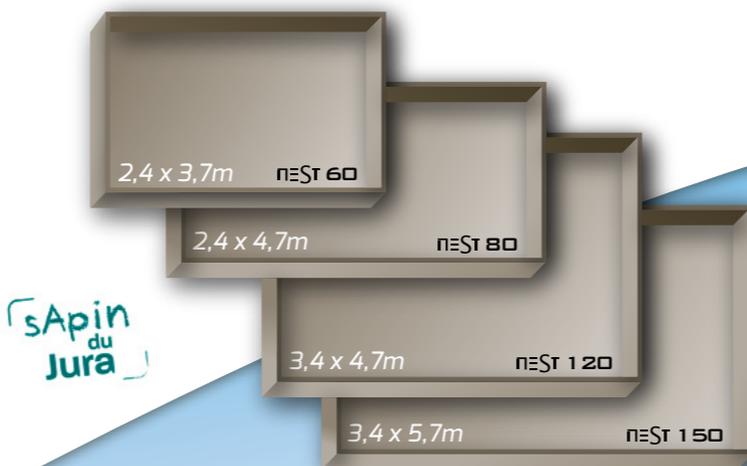
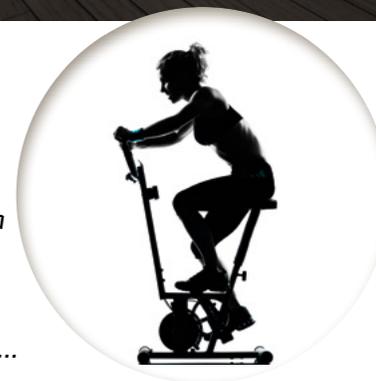
## TRAVAIL

Le caractère indépendant de **NEST** en fait une solution idéale pour la création des espaces de travail tels que bureaux, salles de réunion, mini-ateliers, cabinet de consultation thérapeutique...



## LOISIRS

Espace qui s'ouvre à la fois aux activités sportives et culturelles, **NEST** accueillera aisément un sauna, et le matériel nécessaire aux activités de fitness, yoga, atelier d'artiste, auditorium...



sApin du Jura

## Les équipements pour l'ensemble de la gamme **NEST**® :

- Dimensions au choix ;
- Structure ossature bois 100% sapin du Jura ;
- Isolation naturelle et étanchéité à l'air performantes ;
- Menuiseries en aluminium à rupteur de pont thermique ;
- Bardage extérieur au choix pour une parfaite intégration ;
- Terrasse composite et pergola bioclimatique aluminium ;

- Toiture végétalisable ;
- Plancher chauffant ;
- Agencement à la carte ;
- Eclairage LED ;
- Sonorisation ;
- Sanitaire...

À partir de  
**13 500 € TTC\***

\* Hors transport et installation sur place



plus d'espace à vivre...