

FRANCHE-COMTÉ

Comment construit-on ?



MYOTTE-DUQUET DU CLOS COUVERT AU CLÉS EN MAIN, GRÂCE À LA COOPÉRATIVE

« La coopérative nous a permis de vendre des maisons clés en main, avec contrat constructeur, alors que nous ne faisons que du clos couvert, et de développer du volume », indique Grégory Myotte-Duquet, cogérant



Grégory Myotte-Duquet

avec son père Dominique de l'entreprise familiale de Fournets-Luisans (Doubs). Celle-ci réalisait au départ de la charpente traditionnelle, du lamellé-collé, du poteau-poutre, et « une petite activité de maisons en bois ». La maison, en ossature et en poteau-poutre, a pris la plus grosse part

de l'activité, avec un peu de tertiaire, pour les 25 salariés de l'entreprise. Son marché est la maison de 120 à 170 m², sur-mesure, de type contemporain, BBC et passive, en milieu urbain comme rural. Depuis 2007, Myotte-Duquet et neuf artisans (terrassier, maçon, électricien, plombier, chauffagiste, carreleur, plaquiste) se sont regroupés en une coopérative et produisent, le plus souvent ensemble, une vingtaine de maisons en Franche-Comté, pour 3,5 millions d'euros de chiffre d'affaires.



FRANCOMTOISE D'OSSATURE BOIS DES MAISONS INDIVIDUELLES, DES CHALETS DE LOISIR ET DU TERTIAIRE FORTEMENT PRÉFABRIQUÉS

Issu de trois générations de scieurs, à Sauvigney-lès-Pesmes (Haute-Saône), Christophe Mirbey a créé il y a trois ans la Francomtoise d'ossature bois (FOB), un atelier de construction d'ossatures, et la société de montage Maison bois Mirbey. Il travaille sur deux marchés : des pavillons d'accueil et restaurants pour une chaîne de campings nature, des constructions jusqu'à 1 000 m² et R+2, d'une part ; des chalets de loisirs haut de gamme, en moyenne de 45 m², et des maisons individuelles de 60 à 250 m², d'autre part. Christophe Mirbey préfabrique jusqu'à 70 % de ses réalisations en atelier avec deux tables de montage et un robot de taille, permettant des panneaux jusqu'à 8 x 3 m, sortis d'atelier avec bardage, précâblage, menuiseries, volets. Utilisant les ressources de la scierie familiale attenante, l'entreprise emploie près de 100 % de bois local, du douglas et un peu de mélèze. Les deux sociétés emploient 11 salariés et réalisent 1,4 million d'euros de chiffre d'affaires.



Christophe Mirbey